**Администрация сельского поселения «Выльгорт» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка на территории сельского поселения «Выльгорт».**

Дата начала приема заявок: **6 июня 2024 года с 09 часов 00 минут**.

Дата окончания приема заявок: **1 июля 2024 года** **до 17 часов 00 минут.**

Время приема заявок: по рабочим дням с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15 (по пятницам до 15.45)

Адрес места приема заявок: 168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 72, каб. № 2, № 7.

Дата и время определения участников аукциона: **3 июля 2024 года**, **15 часов 00 минут**.

Дата и время проведения аукциона: **5 июля 2024 года 11 часов 00 минут**.

Место проведения аукциона: 168220, Республика Коми, Сыктывдинский Место проведения аукциона: 168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 72, каб. № 1.

**Порядок проведения аукциона:** осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации**.**

**Предметом аукциона является продажа земельного участка:**

Размер задатка равен 20 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона определяется в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

**Лот № 1.** Земельный участок с кадастровым номером 11:04:0401001:4200, площадью 2000 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, вид разрешенного использования «строительство и обслуживание индивидуального жилого дома».

Начальный размер рыночной стоимости земельного участка согласно отчету по определению рыночной стоимости по состоянию на 24 мая 2024 года № 26121-24 составляет – **692 000,00 рублей**. Размер задатка – 138 400,00 рублей. Шаг аукциона – 20 760,00 руб.

Подробная информация по аукциону указана в Извещении.