

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:4200 (лот № 1)

с. Выльгорт

03 июля 2024 года

Организатор аукциона: Администрация сельского поселения «Выльгорт».

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, 72, каб. № 2.

Время проведения: 15:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации сельского поселения «Выльгорт» от 22.03.2024г. № 03/149.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Урсюева Ольга Сергеевна - заместитель председателя комиссии, руководитель отдела имущественных и земельных отношений;

Шувалова Ольга Степановна - секретарь комиссии, главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации сельского поселения «Выльгорт»;

Члены комиссии:

Рочев Вячеслав Александрович - руководитель отдела по юридическим вопросам администрации сельского поселения «Выльгорт»;

Сеянина Алла Ивановна - руководитель отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации сельского поселения «Выльгорт»

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 4 члена комиссии из 5, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на 05 июля 2024 года на 11 часов 00 минут по лоту №1 – продажа земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:4200.

Предмет лота № 1. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:0401001:4200 площадью 2000 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, вид разрешенного использования «строительство и обслуживание индивидуального жилого дома».

Начальная цена продажи составляет – **692 000,00 руб.**, размер задатка – **138 400,00 руб.**, шаг аукциона – **20 760,00 руб.**

Вид права на земельный участок - муниципальная собственность.

Вышеуказанный земельный участок не обременен правами иных лиц.

По состоянию на 17 часов, на дату 01.07.2024г. по лоту №1 поступили следующие заявки на участие в открытом аукционе:

п/п	Наименование заявителя (ФИО)	Дата и время подачи заявок	Информация о внесенном задатке
1	Некрасов Дмитрий Васильевич	18.06.2024г. 11:12 часов	Платежное поручение № 8 от 17.06.2024г. на сумму 138 400,00 руб.

Количество отозванных заявок - нет.

Все документы по перечню, указанному в извещении, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Поступление задатка от заявителя подтверждено выпиской (платежным поручением) со счета администрации сельского поселения «Выльгорт».

Отказано в приеме документов заявителей – нет.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.


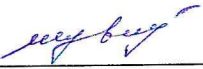


Комиссия решила:


В соответствии с пунктом 12 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:4200 несостоявшимся в связи с единственным заявителем – Некрасовым Дмитрием Васильевичем.

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации предложить Некрасову Дмитрию Васильевичу заключить договор купли – продажи земельного участка по начальной цене продажи:

- **692 000,00 руб.** (шестьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.

Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
Заместитель председателя комиссии – О.С. Урсюева	✓			
секретарь комиссии – О.С. Шувалова	✓			
член комиссии- В.А. Рочев	✓			
член комиссии- А.И. Селянина	✓			

Заместитель председателя комиссии _____  _____ О.С. Урсюева