

«Вьльгорт» сикт овмӧдчӧминса Сӧвет  
Совет сельского поселения «Вьльгорт»  
168220, Республика Коми, Сыктывдинский район,  
с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, д.72

**ПОМШУӦМ  
РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении прогнозного плана  
приватизации муниципального имущества на 2024 год  
и плановый период 2025 и 2026 годов**

Принято Советом сельского поселения «Вьльгорт»

от 20 ноября 2023 года  
№ 17/11-01-84

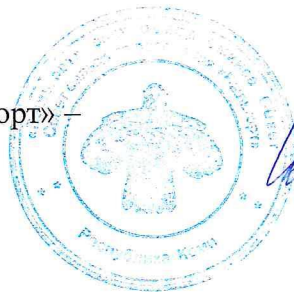
Руководствуясь ч.1 ст.10 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ч.3 ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 58 Устава муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт», Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Совета сельского поселения «Вьльгорт» от 29.04.2008г. № 31/04-4-206,

Совет сельского поселения «Вьльгорт»

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов согласно Приложению.
2. Ответственным лицом за исполнение настоящего решения назначить заместителя руководителя администрации сельского поселения «Вьльгорт» (Гуляева Е.И.).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальным вопросам и благоустройству Совета сельского поселения «Вьльгорт».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 ноября 2023 года.

Глава сельского поселения «Вьльгорт» –  
председатель Совета



О.В. Останкова

## **Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ч.3 ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Совета сельского поселения «Выльгорт» от 29.04.2008г. № 31/04-4-206.

### **Раздел 1. Основные направления муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества**

Целью реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества сельского поселения «Выльгорт» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов является повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Основными задачами приватизации муниципального имущества на 2024 год, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом является:

- приватизация муниципального имущества сельского поселения, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) сельского поселения «Выльгорт»;
- формирование доходов местного бюджета.

Приватизация муниципального имущества сельского поселения «Выльгорт» на 2024 год будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация зданий, строений и сооружений, признанных самостоятельными объектами недвижимости, одновременно с земельными участками, на которых они расположены;
- поступление в местный бюджет всех запланированных доходов от приватизации в соответствии с действующим законодательством.

Основным принципом формирования плана приватизации является обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества сельского поселения «Выльгорт», которая будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества, определения рыночной стоимости объектов приватизации.

Планируемые поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества сельского поселения предполагается обеспечить за счет продажи объектов муниципального имущества, не используемых муниципальным образованием длительное время, имеющих значительный процент износа и требующих капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Раздел 2. Характеристика муниципального имущества сельского поселения «Вьльгорт», подлежащего приватизации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2024 год

№ п/п	Перечень муниципального имущества	Характеристика имущества	Предполагаемые сроки приватизации	Способ продажи	Ориентировочная цена продажи, тыс.руб.
1	Земельный участок кадастровый номер 11:04:1001 018:343	Адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Сыктывдинский, сельское поселение Вьльгорт, село Вьльгорт, улица Домны Каликовой, земельный участок 203; площадь 510 кв.м.; вид разрешенного использования «Склад»	1 квартал 2024 года	Электронный аукцион	379000,00
	Нежилое здание кадастровый номер 11:04:0000 000:342	Адрес: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Сыктывдинский, сельское поселение Вьльгорт, село Вьльгорт, улица Домны Каликовой, строение 203. Здание нежилое, одноэтажное, год постройки -1980 год, площадь 50,2 кв.м.			58000,00
2	Земельный участок кадастровый номер 11:04:1001 015:526	Адрес: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой; площадь 5089 кв.м.; вид разрешенного использования «Складские площадки»	1 квартал 2024 года	Электронный аукцион	2093000,00
	Овощехранилище кадастровый номер 11:04:1001 015:524	Адрес: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение Вьльгорт, с.Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, Назначение - нежилое, одноэтажное, год постройки - 1982 год, площадь 646,7 кв.м.			318000,00
	<b>ВСЕГО:</b>				2848000,00

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год**

№ п/п	Перечень муниципального имущества	Характеристика имущества	Предполагаемые сроки приватизации	Способ продажи	Ориентировочная цена продажи, тыс.руб.
1			2024		
	ВСЕГО:				0,00

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2026 год**

№ п/п	Перечень муниципального имущества	Характеристика имущества	Предполагаемые сроки приватизации	Способ продажи	Ориентировочная цена продажи, тыс.руб.
1			2025		
	ВСЕГО:				0,00